



Liberecký kraj
odbor investic a správy nemovitého majetku

Zápis č. 6

ze zasedání Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání
s nemovitým majetkem kraje konané dne 21. 6. 2022 od 10:00 hod.
na Krajském úřadě Libereckého kraje

Přítomni - osobně: Ing. Jitka Volfová, Ing. Jan Sviták, Mgr. Michaela Krejčová, Ing. Anna Matoušková, Ing. Věra Chládková, Ing. Ivana Míčková, Bc. Tomáš Charypar, Ing. Vladimír Koudelka, Libor Křenek, Ing. Tomáš Špinka,

Distanční účast: Mgr. Jaroslav Šída

Omluveni: Ing. Zbyněk Miklík, Mgr. Petr Staněk, Ing. Drahomír Nesvadba, Ing. Petr Neumann,

Zasedání komise zahájila v 10:00 hod. Ing. Jitka Volfová a předala slovo Mgr. Ireně Srpové, která po kontrole prezenční listiny konstatovala, že komise je usnášeníschopná. Přítomní členové komise schválili program a komise zahájila projednávání jednotlivých bodů.

K bodu č. 1 - Usnesení č. 06/22/MK/082

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr budoucího darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace a to:

- části p. p. č. 1911/12 o předpokládané výměře cca 185 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- části p. p. č. 2620 o předpokládané výměře cca 14 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,

nacházející se v katastrálním území Vesec pod Kozákovem, obci Mírová pod Kozákovem, a evidovaných na listu vlastnictví č. 265 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, **obci Mírová pod Kozákovem, se sídlem Chutnovka 36, 511 01 Mírová pod Kozákovem, IČO 00275913**, kdy darovací smlouva bude uzavřena do šesti měsíců ode dne nabytí právní moci kolaudačního souhlasu/rozhodnutí na stavbu „Stavební úpravy autobusových zastávek podél silnice II/282 k.ú. Vesec pod Kozákovem“ - chodník, předpokládána účetní hodnota pozemků ve výši **5.970 Kč** (slovy: *pět tisíc devět set sedmdesát korun českých*).

Pro: **10 (všichni)**
(Mgr. Krejčová nebyla přítomna na hlasování)

Proti:

Zdržel se:

Přijato

T +420 485 226 500, E irena.srpova@kraj-lbc.cz

K bodu č. 2 - Záměr budoucího darování pozemků v k. ú. Jindřichovice pod Smrkem včetně tělesa vyřazované komunikace ve správě příspěvkové organizace Krajská správa silnic Libereckého kraje (FAMA 2021/03/062) – STAŽENO

KSS LK p.o. zjistí, kolik by se vracelo z přidělené dotace poskytnuté v rámci investiční akce „Rekonstrukce silniční zeleně na Frýdlantsku – komunikace č. III/2915 (projekt CZ.05.4.27/0.0/0.0/17_059/0006071) v případě převodu pozemků a komunikace na obec před termínem udržitelnosti, tj. 30. 9. 2032, nebo zda by se obec Jindřichovice pod Smrkem zavázala v budoucí darovací smlouvě k údržbě předmětné komunikace po období udržitelnosti projektu před jejím předáním, tj. do 30. 9. 2032.

K bodu č. 3 - Usnesení č. 06/22/MK/083

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace a to:

- části p. p. č. 1208 o výměře 17 m², nově označená jako p. p. č. 1208/3, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- části p. p. č. 1208 o výměře 18 m², nově označená jako p. p. č. 1208/4, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- části p. p. č. 1208 o výměře 128 m², nově označená jako p. p. č. 1208/5, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- části p. p. č. 1131 o výměře 27 m², nově označená jako p. p. č. 1131/2, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- části p. p. č. 1131 o výměře 34 m², nově označená jako p. p. č. 1131/3, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- části p. p. č. 2159 o výměře 144 m², nově označená jako p. p. č. 2159/3, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,

vymezených geometrickým plánem č. 1413-40/2020 ze dne 23. 6. 2020, nacházejících se v katastrálním Český Dub, obci Český Dub, evidovaných na listu vlastnictví č. 120 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, **městu Český Dub, se sídlem náměstí Bedřicha Smetany 1/1, 463 43 Český Dub, IČO 00262722**, účetní hodnota pozemků ve výši **18.032 Kč** (slovy: *osmnáct tisíc třicet dva korun českých*).

Pro: **10 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

(Ing. Sviták nebyl přítomen na hlasování)

K bodu č. 4 - Usnesení č. 06/22/MK/084

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s přijetím daru části p. p. č. 1428/34 o výměře 779 m², nově označené jako p. p. č. 1428/92, ostatní plocha, způsob využití zeleň, vymezené geometrickým plánem č. 1760-101/2021 ze dne 5. 11. 2021, nacházející se v katastrálním území Růžodol I, obci Liberec, evidované na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, od **statutárního města Liberec, se sídlem nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 01 Liberec, IČO 00262978**, účetní hodnota pozemku činí **2.890,93 Kč** (slovy: *dva tisíce osm set devadesát korun českých, devadesát tři haléřů*),

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Zdravotnické záchranné služby Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem Klášterní 954/5, 460 01 Liberec 1 – Staré Měst, IČO 46744991, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec.

Pro: **11 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

K bodu č. 5 - Usnesení č. 06/22/MK/085

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s bezúplatným nabytím p. p. č. 681/4 o výměře 734 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Lindava, obci Cvikov, evidované na listu vlastnictví č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa, od **ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, IČO 69797111**, účetní hodnota pozemku činí 5.138 Kč (slovy: pět tisíc sto třicet osm korun českých)

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa.

Pro: **11 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

K bodu č. 6 - Usnesení č. 06/22/MK/086

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s bezúplatným nabytím p. p. č. 2287/1 o výměře 24 m², trvalý travní porost, nacházející se v katastrálním území Držkov, obci Držkov, evidované na listu vlastnictví č. 10002 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Jablonec nad Nisou, od **ČR – Státního pozemkového úřadu, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČO 01312774**,

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou.

Pro: **11 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

K bodu č. 7 - Usnesení č. 06/22/MK/087

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **n e d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

s přijetím daru p. p. č. 602/4 o výměře 95 m², ostatní plocha, způsob využití neplodná půda, nacházející se v katastrálním území Haratice, obci Plavy, evidované na listu vlastnictví č. 257

u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Jablonec nad Nisou, od [REDAKCE] z důvodu, že pozemek se nachází pod dnes již zbouraným mostem přes řeku Kamenici a nový most na silnici ev. č. III/29053 je postaven na pozemcích Libereckého kraje a je od nabízeného pozemku daleko.

Pro: **11 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

K bodu č. 8 - **Usnesení č. 06/22/MK/088**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 368/5 o výměře 58 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Roprachtice, obci Roprachtice, evidované na listu vlastnictví č. 443 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, od [REDAKCE] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **5.800 Kč** (slovy: *pět tisíc osm set korun českých*),

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily.

Pro: **11 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

K bodu č. 9 - **Usnesení č. 06/22/MK/089**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 899/3 o výměře 35 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Bítouchov u Semil, obci Semily, evidované na listu vlastnictví č. 2787 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, od [REDAKCE] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **3.500 Kč** (slovy: *tři tisíce pět set korun českých*),

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily.

Pro: **11 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

K bodu č. 10 - **Usnesení č. 06/22/MK/090**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 1954/54 o výměře 310 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Roztoky u Semil, obci Roztoky u Semil, evidované na listu vlastnictví č. 32 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, od

K bodu č. 13 - **Usnesení č. 06/22/MK/093**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 1399/15 o výměře 24 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, p. p. č. 1399/16 o výměře 3 m², vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku umělé, a p. p. č. 1405/2 o výměře 3 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházejících se v katastrálním území Jablonné v Podještědí, obci Jablonné v Podještědí, a evidovaných na listu vlastnictví č. 230 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, od **Českých drah, a. s., se sídlem nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO 70994226**, za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **15.000 Kč** (slovy: *patnáct tisíc korun českých*),

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec.

Pro: **11 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

K bodu č. 14 - **Usnesení č. 06/22/MK/094**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr budoucího prodeje nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, a to:

- části p. p. č. 660/14 o předpokládané výměře 1634 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Paceřice, obci Paceřice, evidované na listu vlastnictví č. 266 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, **Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO 65993390**, za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem, nejméně však za cenu obvyklou, znalecký posudek a geometrický plán nechá vypracovat budoucí kupující, kdy kupní smlouva bude uzavřena do šesti měsíců ode dne nabytí právní moci kolaudačního souhlasu/rozhodnutí na stavbu „I/35 PHS Paceřice“.

Pro: **11 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

K bodu č. 15 - **Usnesení č. 06/22/MK/095**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr budoucího prodeje nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, a to:

- části p. p. č. 397/4 o předpokládané výměře 3381 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- části p. p. č. 397/5 o předpokládané výměře 1043 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
nacházejících se v katastrálním území Dolní Libchava, obci Česká Lípa, evidovaných na listu vlastnictví č. 5118 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa,

- části p. p. č. 5127/1 o předpokládané o výměře 524 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- části p. p. č. 5127/1 o výměře 33 m², nově označená jako p. p. č. 5127/8 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, vymezená geometrickým plánem č. 7122-385/2021 ze dne 22. 7. 2021,
- části p. p. č. 5127/1 o výměře 6 m², nově označená jako p. p. č. 5127/9 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, vymezená geometrickým plánem č. 7122-385/2021 ze dne 22. 7. 2021,
- části p. p. č. 5430/2 o předpokládané výměře 625 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p. p. č. 5430/20 o výměře 680 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,

nacházejících se v katastrálním území Česká Lípa, obci Česká Lípa, evidovaných na listu vlastnictví č. 7158 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa, **Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO 65993390**, za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem, nejméně však za cenu obvyklou, znalecký posudek a geometrický plán nechá vypracovat budoucí kupující, kdy kupní smlouva bude uzavřena do šesti měsíců ode dne nabytí právní moci kolaudačního souhlasu/rozhodnutí na stavbu „I/9 Dubice – Dolní Libchava (Sosnová II/262)“.

Pro: **11 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

K bodu č. 16 - Usnesení č. 06/22/MK/096

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr prodeje nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, a to:

- části p. p. č. 751 o výměře 50 m², nově označené jako p. p. č. 751/2, ostatní plocha, způsob využití silnice, vymezené geometrickým plánem č. 607- 40/2022 ze dne 7. 4. 2022, nacházející se v katastrálním území Kateřinky u Liberce, obci Liberec, evidované na listu vlastnictví č. 252 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, [REDACTED] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **50.000 Kč** (slovy: *padesát tisíc korun českých*).

Pro: **11 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

K bodu č. 17 - Usnesení č. 06/22/MK/097

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

- a) s koupí části p. p. č. 1445/3 o výměře 6 m², nově označená jako p. p. č. 1445/4, zahrada, a části p. p. č. 1445/3 o výměře 1 m², nově označená jako p. p. č. 1445/5, zahrada, vymezených geometrickým plánem č. 568-1047/2022 ze dne 31. 3. 2022, nacházející se v katastrálním území Vranové I, obci Malá Skála, evidované na listu vlastnictví č. 391 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Jablonec nad Nisou, od [REDACTED] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **24.500 Kč** (slovy: *dvacet čtyři tisíc pět set korun českých*),

- b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec,

IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou.

Pro: **11 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

.....

Ing. Jitka Volfová

předsedkyně Komise Rady Libereckého kraje
pro nakládání s nemovitým majetkem kraje